

# Familea

Herencias y posesion efectiva 100% online en Chile

## CHECKLIST

## Cesion de derechos hereditarios

Vender tu parte de una herencia puede ser buena salida o mal negocio. Que revisar antes de firmar.

### Que se cede

No un bien especifico, sino tu cuota o porcentaje en la herencia completa. El que la recibe (cesionario) ocupa tu lugar en la comunidad, con lo bueno y lo malo.

### Cuando conviene

- Necesitas liquidez ya y no quieres esperar la particion.
- Prefieres desligarte del tramite y de posibles conflictos.
- Otro heredero quiere consolidar una mayor parte comprando cuotas.

### Que revisar antes de firmar

- Hay un inventario claro de los bienes
- El precio es razonable respecto del valor real de tu cuota
- Sabes si hay deudas que afecten el valor
- Si hay inmuebles, se hara por escritura publica

### La regla practica

Ten claro QUE estas cediendo y POR CUANTO antes de firmar, idealmente con un inventario hecho. Es justo el tipo de decision que merece revision de un abogado.

**Lo hacemos por ti, 100% online y con descuento.**

Calcula tu caso gratis en [familea.cl/calcular](https://familea.cl/calcular) o escríbenos por WhatsApp: [wa.me/56948886707](https://wa.me/56948886707). Siempre hablas con un abogado real.